ექსპრეს ლომბარდის სარემონტო პრეოქტი

ქ. თბლისი, ახალციხელის 1

ს/კ 62.09.22.013.01.502

სარემონტო ფართი: 93 მ^2

არქიტექტურა

მუშა პროექტი

შემრულებელი: მათე ლიპარტიანი

ფორმატი	
A3	

პირობითი აღნიშვნები **LEGEND**

შენიშვნები **NOTES**

ექსპლიკაცია **EXPILICATION**

დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს.კ. 204378869
პროექტი	**"ექსპრეს ლომბარდი"**
მისამართი	ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 5 ს/კ 66.45.17.195

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლიპარტიანი	
შეამოწმა		
კონსტრუქტორი		

ექსპრეს ლომბარდი

არქიტექტურული ნაწილი

მასშ.		თარიღი
ნახაზი **ფოტოები**		

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
მუშა პროექტი	A.01.3	16

N	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი
1	აზომვითი ნახაზი	1:50
2	დემონტაჟის ნახაზი	1:50
3	გეგმა	1:50
4	კედლების მოწყობა	1:50
5	იატაკის მოწყობა	1:50
6	ჭერების გეგმა	1:50
7	ავეჯის სქემა	1:50
8	კედლების ღებვა	1:50
9	ჭერების ღებვა	1:50
10	ჭრილები	
11	ფასადი და ვიტრაჟები	1:30
12	კარების სპეციფიკაცია	
13	დეტალი - საცავი	
14	დეტალი - შიდა ვიტრაჟი	1:30
15	მოცულობები	1:30

ფორმატი	
A3	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

ექსპლიკაცია EXPILICATION

დამკვეთი
საქართველოს ბანკი
ს.კ. 204378869

პროექტი **"ექსპრეს ლომბარდი"**

მისამართი
ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 5
ს/კ 66.45.17.195

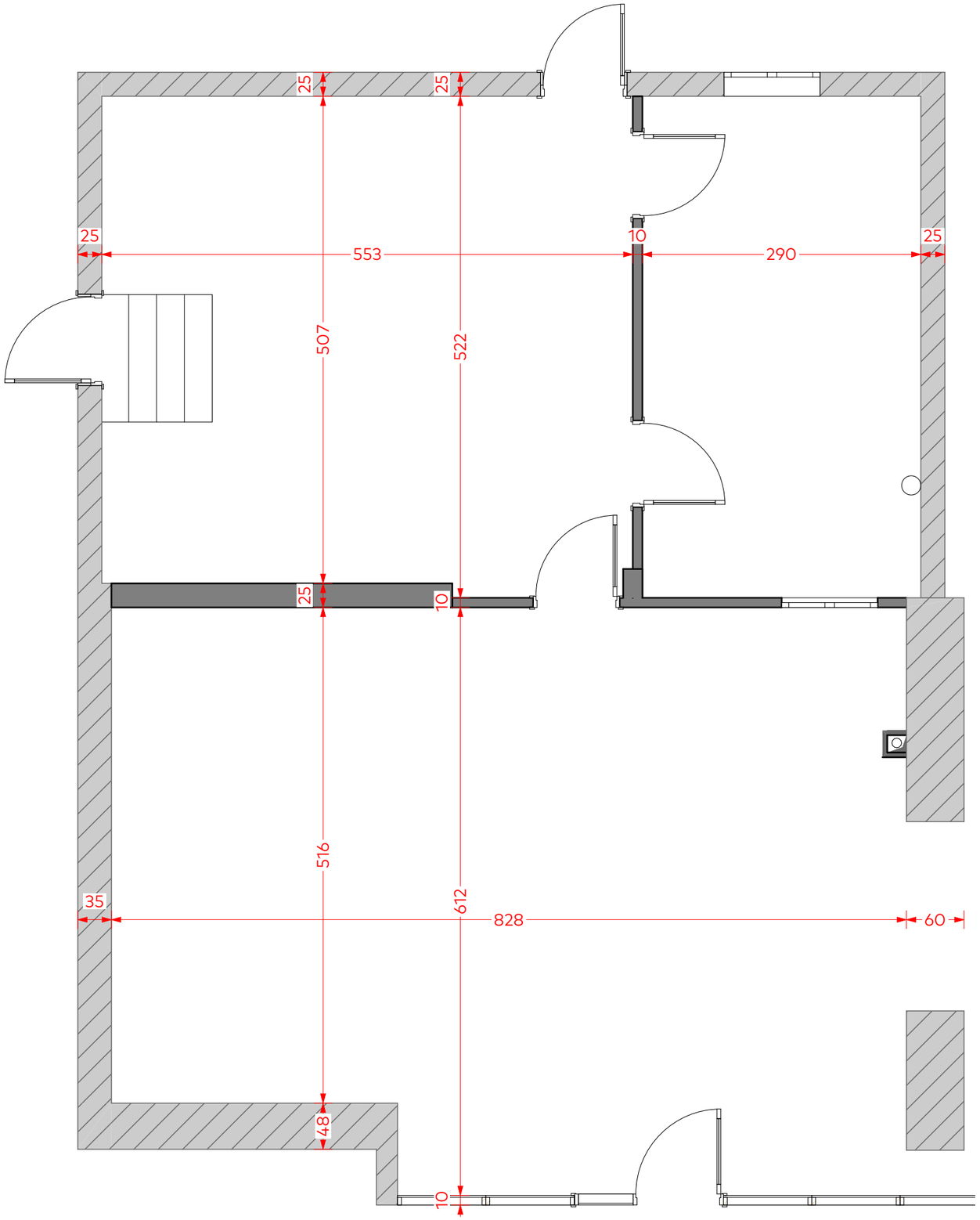
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლიპარტიანი	
შეამოწმა		
კონსტრუქტორი		

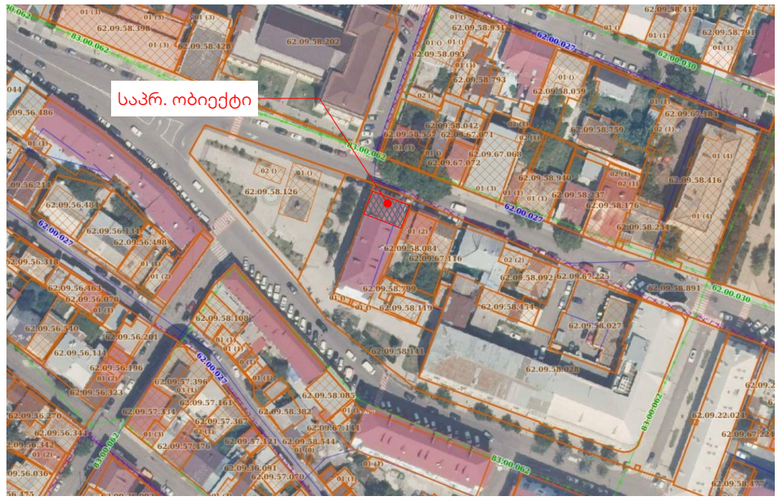
ექსპრეს ლომბარდი

არქიტექტურული ნაწილი

მასშ.		თარიღი
ნახაზი **სარჩევი**		

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
მუშა პროექტი	A.01.3	





ფორმატი	
A3	

პირობითი აღნიშვნები **LEGEND**

შენიშვნები **NOTES**

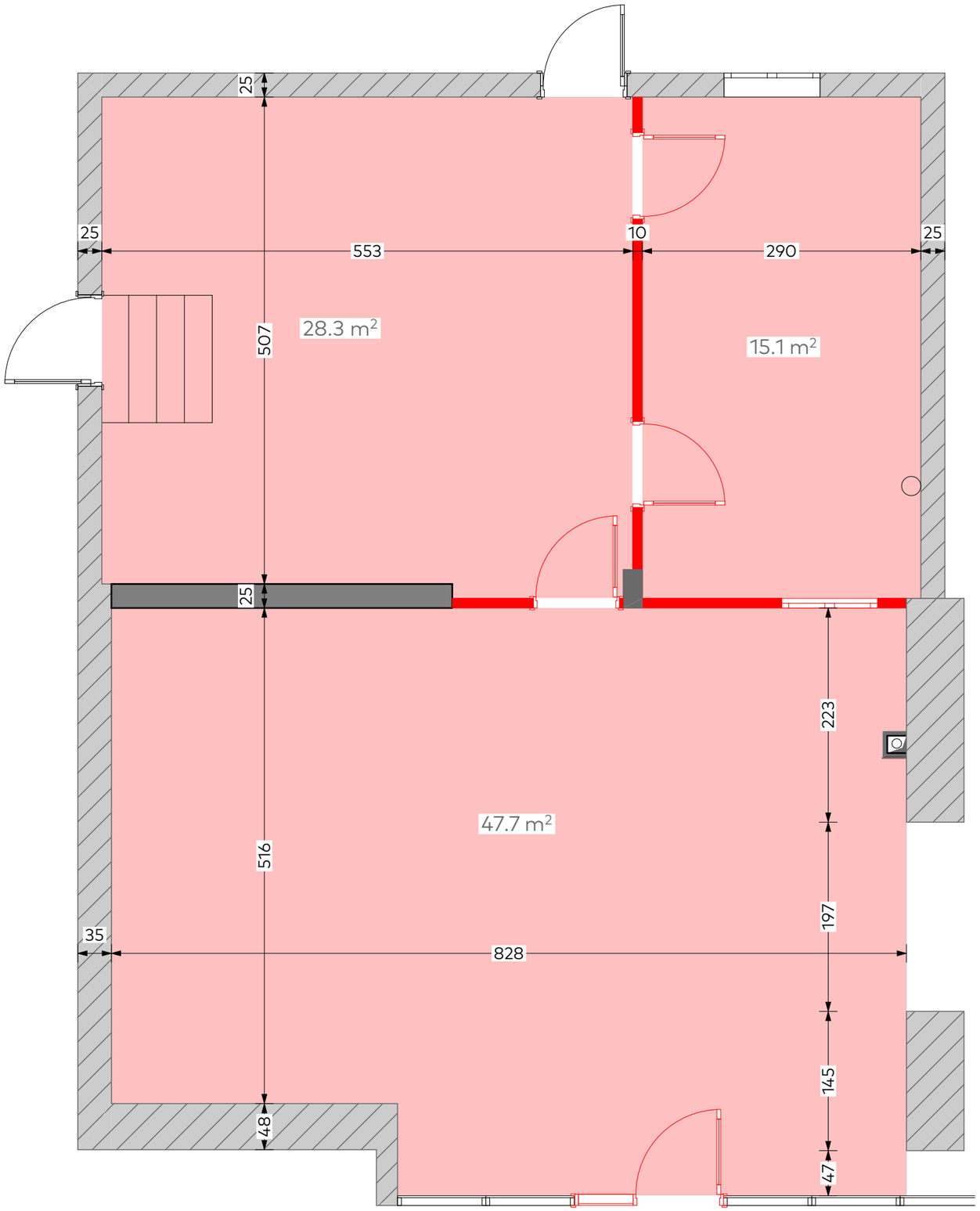
ექსპლიკაცია **EXPILICATION**

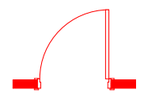
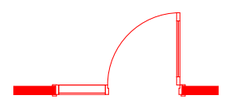
დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს.კ. 204378869
პროექტი	**"ექსპრეს ლომბარდი"**
მისამართი	ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 5 ს/კ 66.45.17.195

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლიპარტიანი	
შეამოწმა		
კონსტრუქტორი		

ექსპრეს ლომბარდი

არქიტექტურული ნაწილი		
მასშ.	1:70	თარიღი
ნახაზი **აზომვითი ნახაზი**		
სტადია	ინდექსი	ფურცელი
მუშა პროექტი	A.01.3	1



სადემონტაჟო თაბაშირ მუყაოს კედელი		**26.1 მ²**
სადემონტაჟი მდფ კარი		რაოდ: 3
სადემონტაჟი ალუმინის ვიტრაჟი		რაოდ: 1 მ²: 3.6 მ²
სადემონტაჟო კერამო-გრანიტის ფილა		91.1 მ²

ფორმატი	
A3	

პირობითი აღნიშვნები **LEGEND**

შენიშვნები **NOTES**

ექსპლიკაცია **EXPILICATION**

დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს.კ. 204378869
პროექტი	**"ექსპრეს ლომბარდი"**
მისამართი	ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 5 ს/კ 66.45.17.195

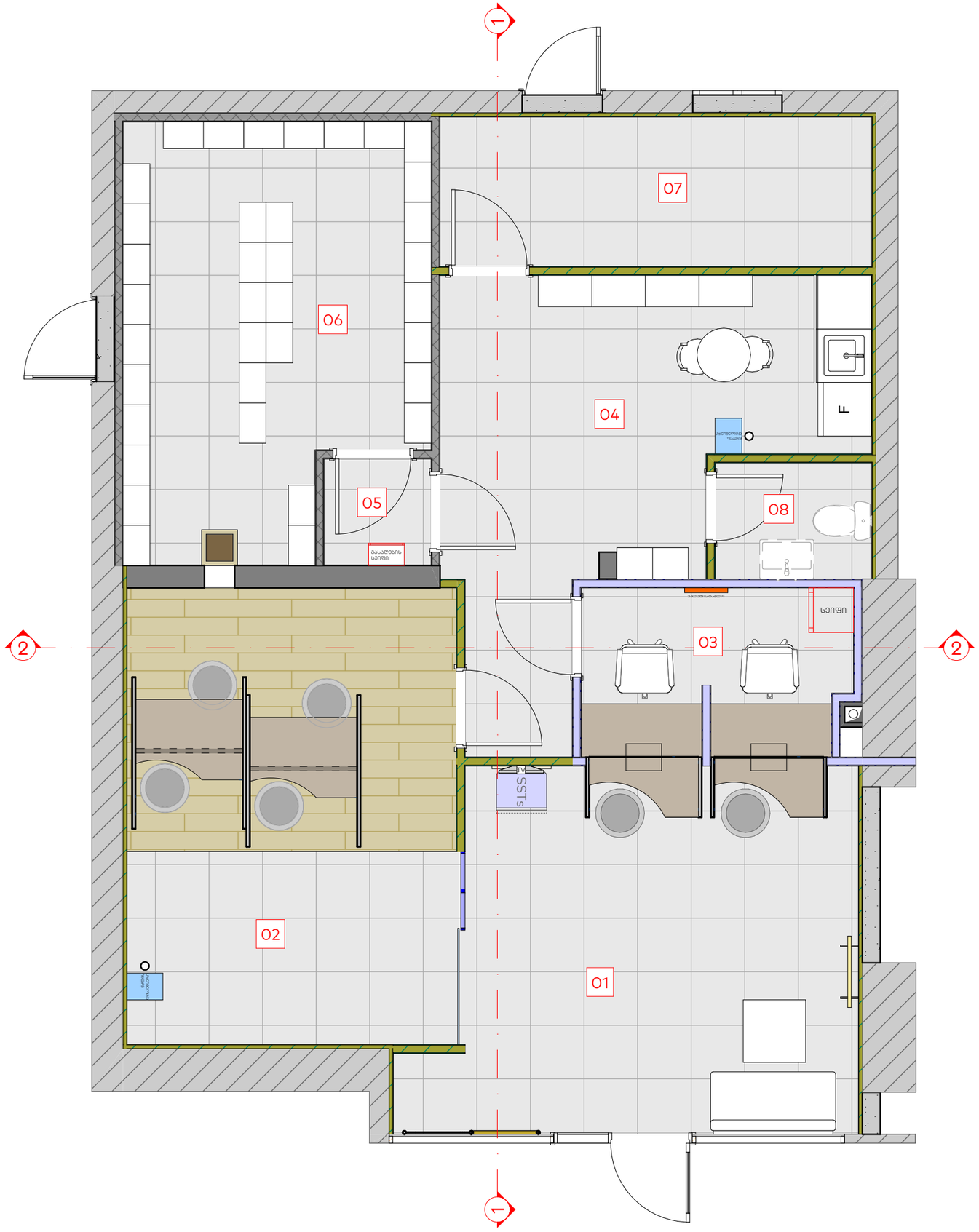
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლიპარტიანი	
შეამოწმა		
კონსტრუქტორი		

ექსპრეს ლომბარდი

არქიტექტურული ნაწილი

მასშ.	1:70	თარიღი
ნახაზი **დემონტაჟი**		

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
მუშა პროექტი	A.01.3	2



ფორმატი	
A3	

პირობითი აღნიშვნები **LEGEND**

შენიშვნები **NOTES**

ექსპლიკაცია **EXPILICATION**

01 - 24/7-იანი სივრცე
02 - თელერები
03 - სალაროები
04 - სამზარეულო
05 - ტამბური
06 - საცავი
07 - ტექნიკური
08 - საპირფარეშო

დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს.კ. 204378869
პროექტი	**"ექსპრეს ლომბარდი"**
მისამართი	ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 5 ს/კ 66.45.17.195

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლიპარტიანი	
შეამოწმა		
კონსტრუქტორი		

ექსპრეს ლომბარდი

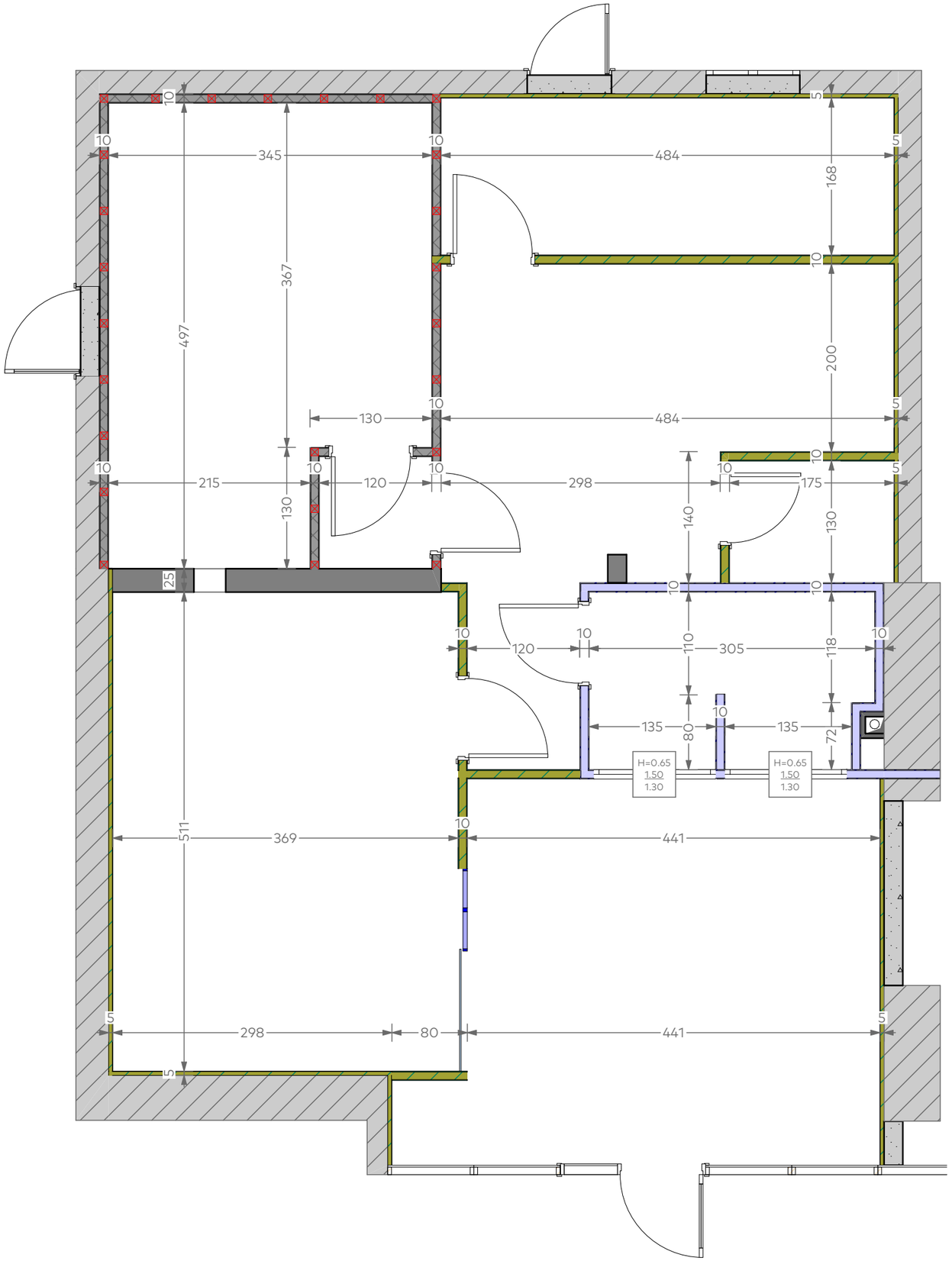
არქიტექტურული ნაწილი

მასშ.	1:70	თარიღი

ნახაზი

გეგმა

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
მუშა პროექტი	A.01.3	3



	2 მმ მეტალის ტიხრის მოწყობა და ორმაგი არმირებული ბ-15 ბეტონით შევსება კედლის სისქე: 10 სმ	**35.24 მ²** (16.35 X 2.4 - 4)
	თაბაშირ მუყაოს ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით	**32.05 მ²**
	2 მმ მეტალის ტიხარი	**24.9 მ²** (10.3 X 3 - 6)
	თაბაშირ მუყაოს ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით	**69.72 მ²** (23.24 X 3)
	ბლოკის წყობის კედელი	**14.75 მ²**

ფორმატი	
A3	

პირობითი აღნიშვნები **LEGEND**

შენიშვნები **NOTES**

ექსპლიკაცია **EXPILICATION**

დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს.კ. 204378869
პროექტი	**"ექსპრეს ლომბარდი"**
მისამართი	ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 5 ს/კ 66.45.17.195

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლიპარტიანი	
შეამოწმა		
კონსტრუქტორი		

ექსპრეს ლომბარდი

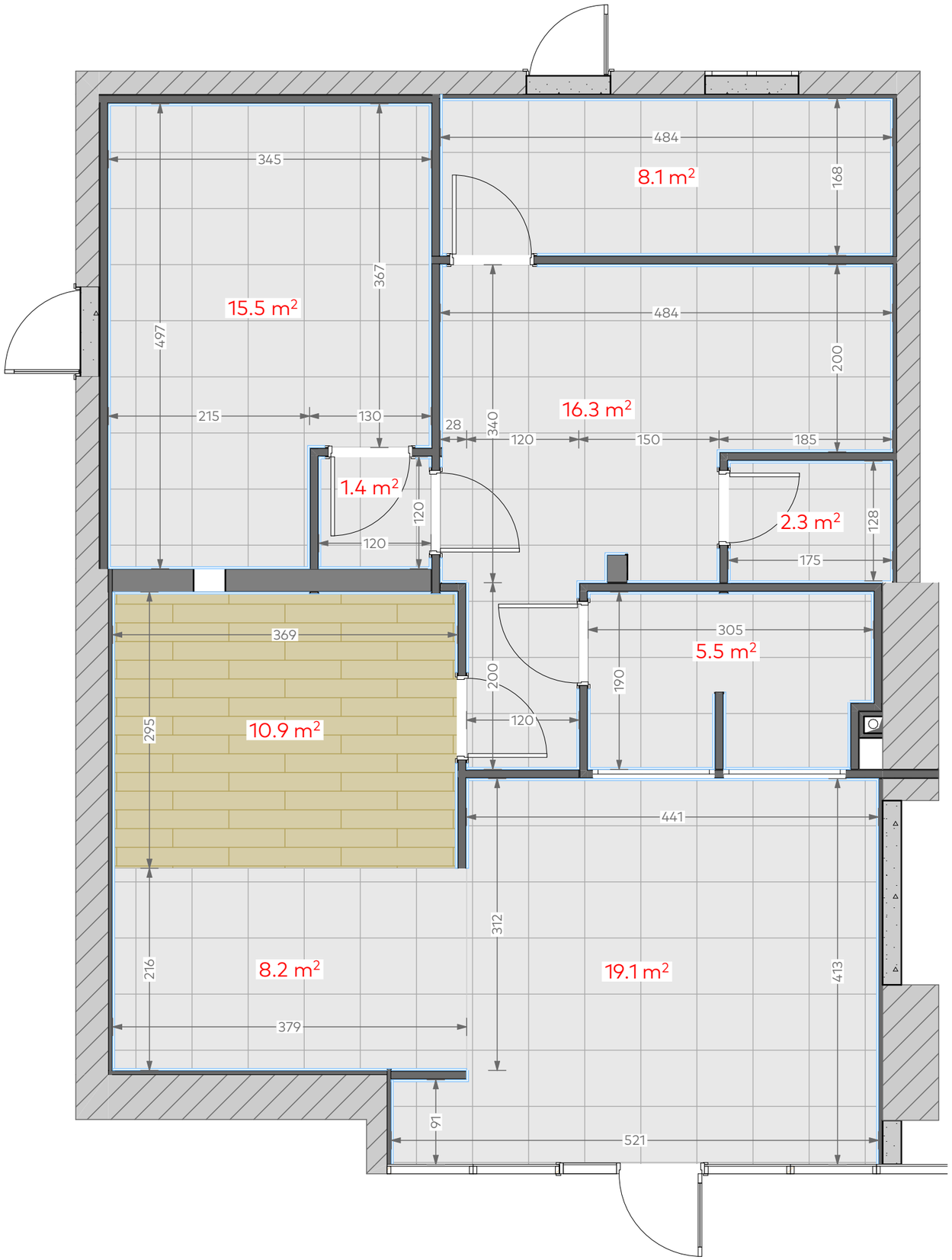
არქიტექტურული ნაწილი

მასშ.	1:70	თარიღი

ნახაზი

კედლების მოწყობა

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
მუშა პროექტი	A.01.3	4



	კერამო გრანიტი ხის ფაქტურით (120 X 20)	**10.9 მ²**
	კერამო გრანიტი სერი (60 X 60)	**76.4 მ²**
	პენოპლასტის პლინტუსი	**95 მ** (0.6X0.15)

ფორმატი	
A3	

პირობითი აღნიშვნები **LEGEND**

შენიშვნები **NOTES**

ფილები, პლინტუსები და ხალიჩა წარმოადგენს დამკვეთის მხარეს

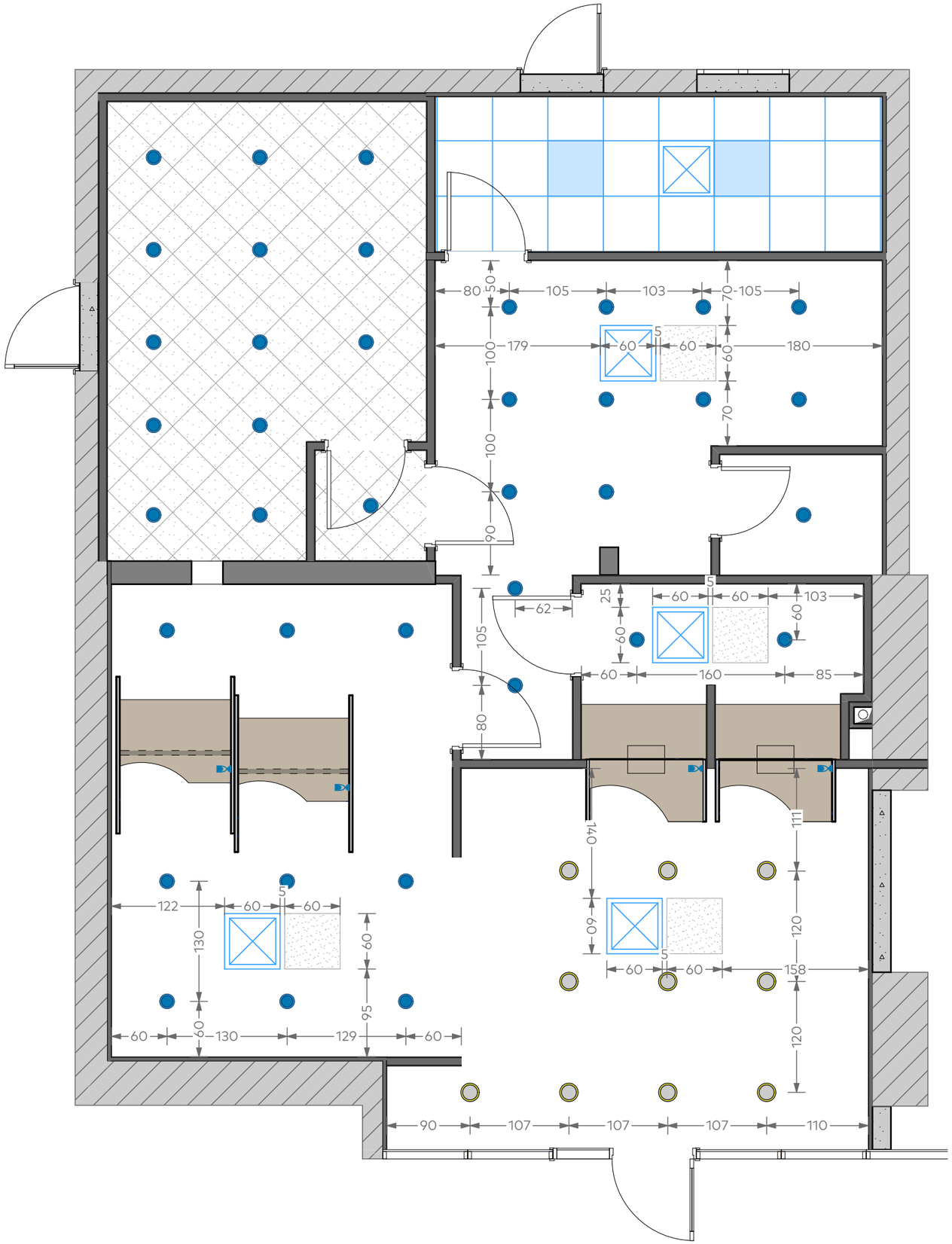
ექსპლიკაცია **EXPILICATION**

დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს.კ. 204378869
პროექტი	**"ექსპრეს ლომბარდი"**
მისამართი	ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 5 ს/კ 66.45.17.195

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლიპარტიანი	
შეამოწმა		
კონსტრუქტორი		

ექსპრეს ლომბარდი

არქიტექტურული ნაწილი		
მასშ.	1:70	თარიღი
ნახაზი **იატაკის მოწყობა**		
სტადია	ინდექსი	ფურცელი
მუშა პროექტი	A.01.3	5



	ჭერში ჩაფლული მრგვალი სანათი - 12 ვატი	38
	მრგვალი არქ. სანათი - 25 ვატი	10
	კასეტური ფენკოილი და ლუქი 60/60-ზე	5-4
	ბრა სანათი	4
	ამსტრონგის ჭერში ინტეგრირებული სანათი	3
	ნესტგამძლე თაბაშირ-მუყაოს ჭერი	90 მ²
	2 მმ მეტალის ჭერის მოწყობა და ორმაგი არმირებული ბ-15 ბეტონით შევსება ჭერის სისქე: 10 სმ	16.6 მ²

ფორმატი	
A3	

პირობითი აღნიშვნები **LEGEND**

შენიშვნები **NOTES**

სანათები და ნათურები წარმოადგენს დამკვეთის მხარეს

ექსპლიკაცია **EXPILICATION**

დამკვეთი — საქართველოს ბანკი, ს.კ. 204378869

პროექტი — **"ექსპრეს ლომბარდი"**

მისამართი — ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 5, ს/კ 66.45.17.195

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლიპარტიანი	
შეამოწმა		
კონსტრუქტორი		

ექსპრეს ლომბარდი

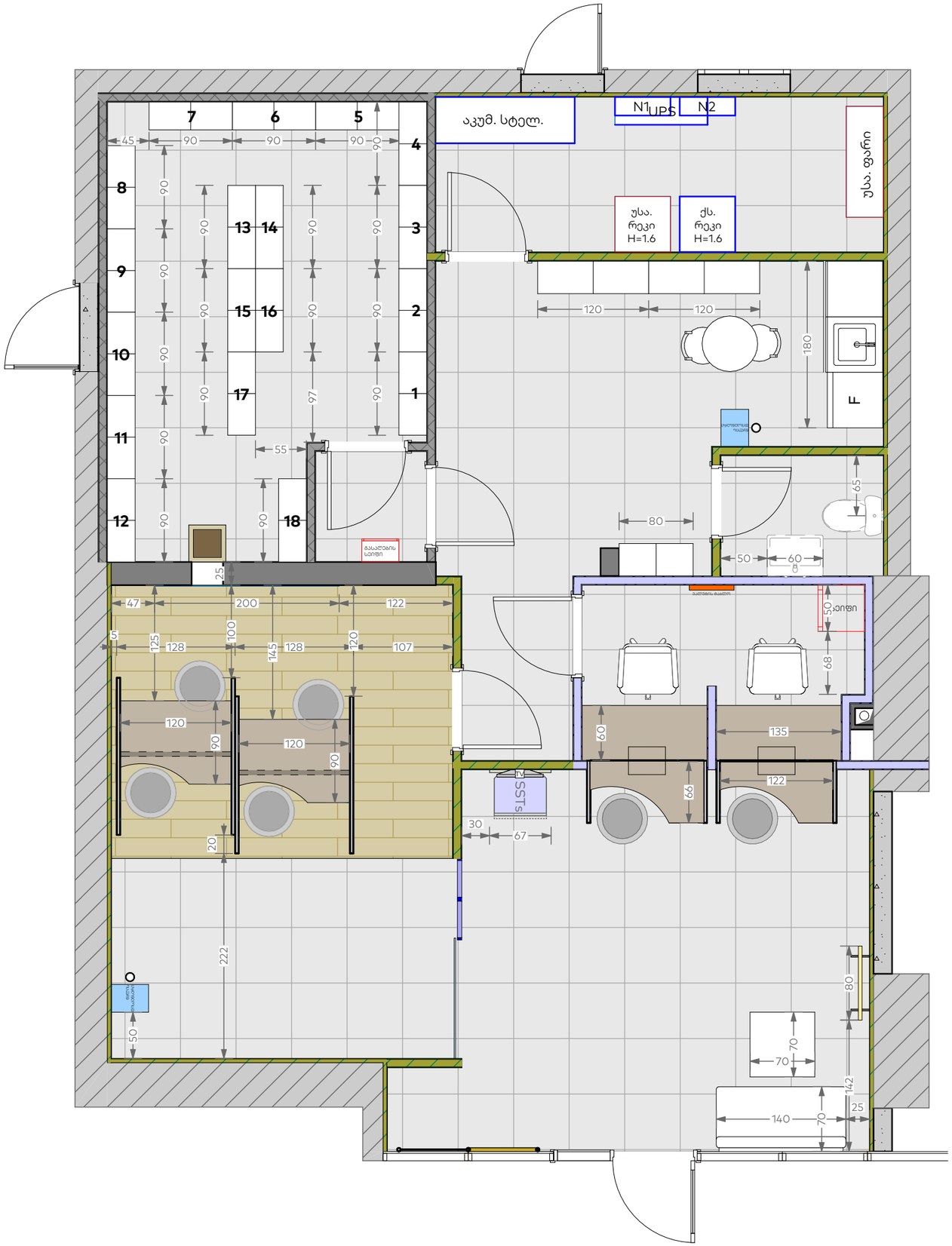
არქიტექტურული ნაწილი

მასშ.	თარიღი

ნახაზი

ჭერების გეგმა

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
მუშა პროექტი	A.01.3	6



უსა. ფარი	უსაფთხოების ფარი	120 X 40
უსა. რეკი H=1.6 / ქს. რეკი H=1.6	უსაფთ. და ქსელის რეკი	60 X 60 (2)
აკუმ. სტელ.	აკუმულატორების სტელაჟი	150 X 50
UPS	UPS	100 X 30
N1 / N2	ელექტროობის ფარები	60 X 20 (2)

ფორმატი	
A3	

პირობითი აღნიშვნები **LEGEND**

შენიშვნები **NOTES**

ექსპლიკაცია **EXPILICATION**

დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს.კ. 204378869
პროექტი	**"ექსპრეს ლომბარდი"**
მისამართი	ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 5 ს/კ 66.45.17.195

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლიპარტიანი	
შეამოწმა		
კონსტრუქტორი		

ექსპრეს ლომბარდი

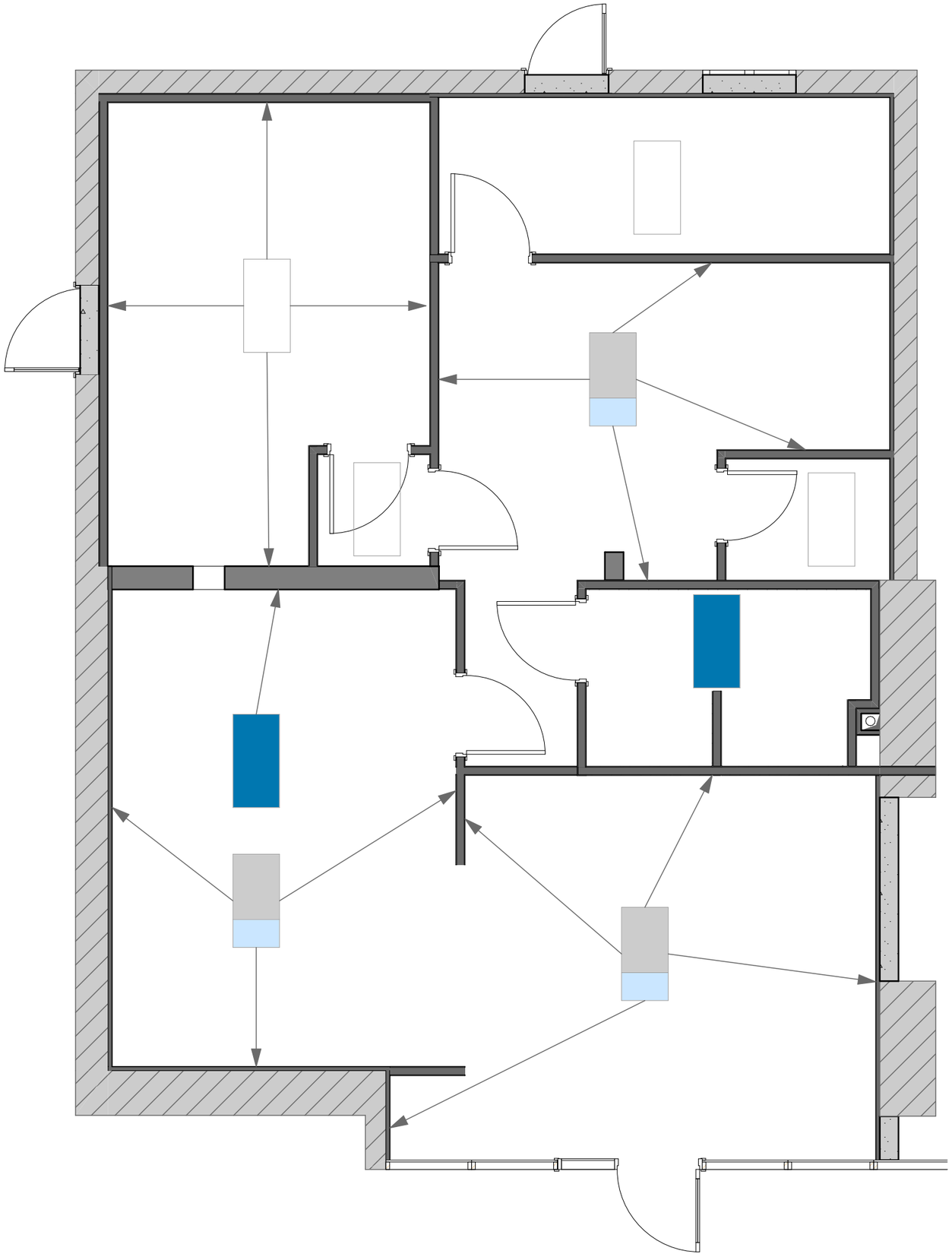
არქიტექტურული ნაწილი

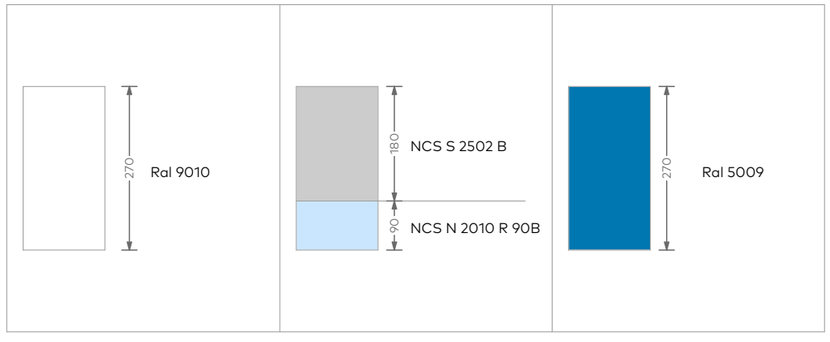
მასშ.	1:70	თარიღი

ნახაზი

ავეჯის სქემა

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
მუშა პროექტი	A.01.3	7





ფორმატი	
A3	

პირობითი აღნიშვნები **LEGEND**

შენიშვნები **NOTES**

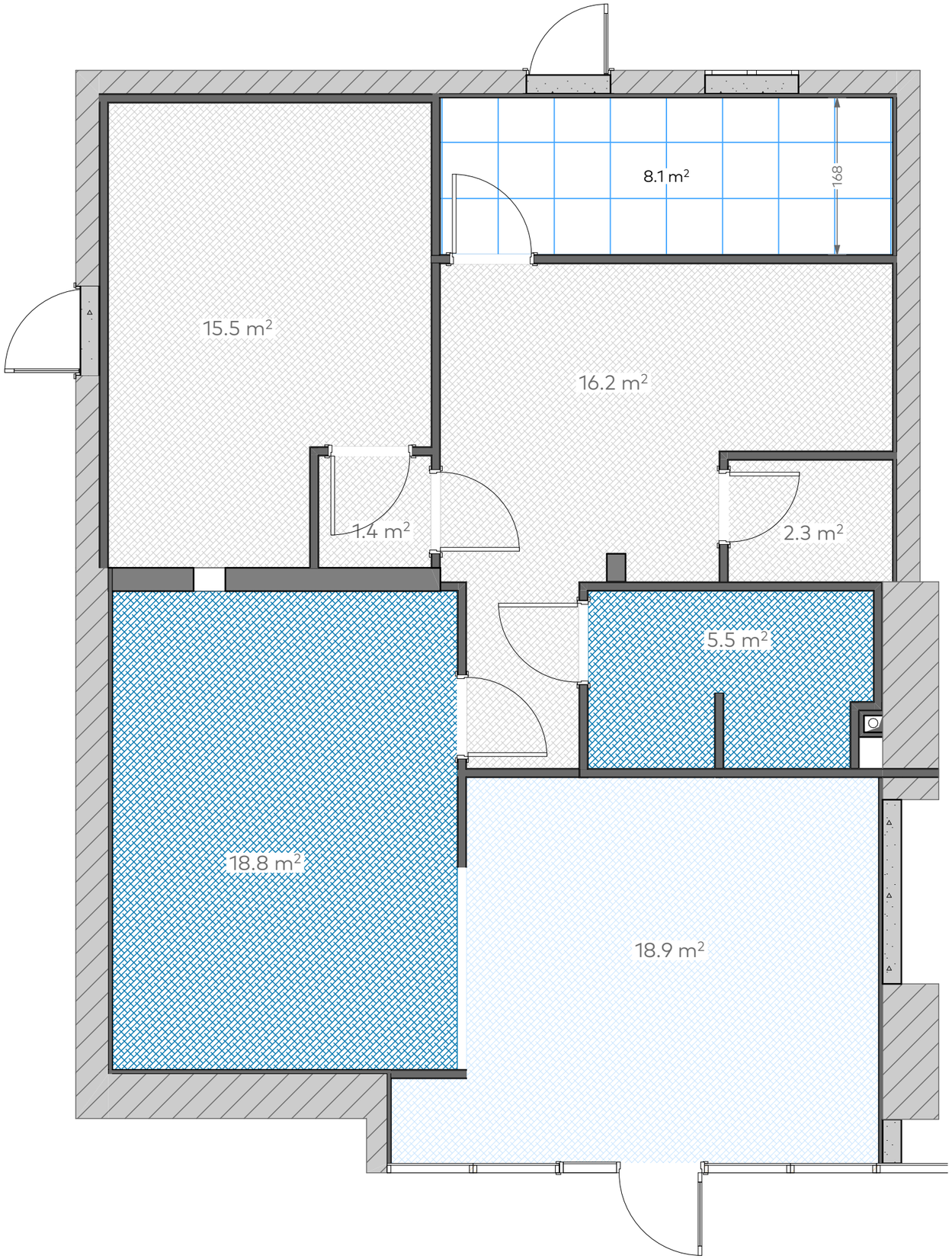
ექსპლიკაცია **EXPILICATION**

დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს.კ. 204378869
პროექტი	**"ექსპრეს ლომბარდი"**
მისამართი	ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 5 ს/კ 66.45.17.195

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლიპარტიანი	
შეამოწმა		
კონსტრუქტორი		

ექსპრეს ლომბარდი

არქიტექტურული ნაწილი		
მასშ.		თარიღი
ნახაზი **კედლების ღებვა**		
სტადია	ინდექსი	ფურცელი
მუშა პროექტი	A.01.3	8



	NCS N 2010 R 90B	18.9 მ²
	RAL 5009	24.3 მ²
	RAL 9010	35.4 მ²
	ამსტრონგის ჭერი	8.1 მ²

ფორმატი	
A3	

პირობითი აღნიშვნები **LEGEND**

შენიშვნები **NOTES**

ექსპილიკაცია **EXPILICATION**

დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს.კ. 204378869
პროექტი	**"ექსპრეს ლომბარდი"**
მისამართი	ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 5 ს/კ 66.45.17.195

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლიპარტიანი	
შეამოწმა		
კონსტრუქტორი		

ექსპრეს ლომბარდი

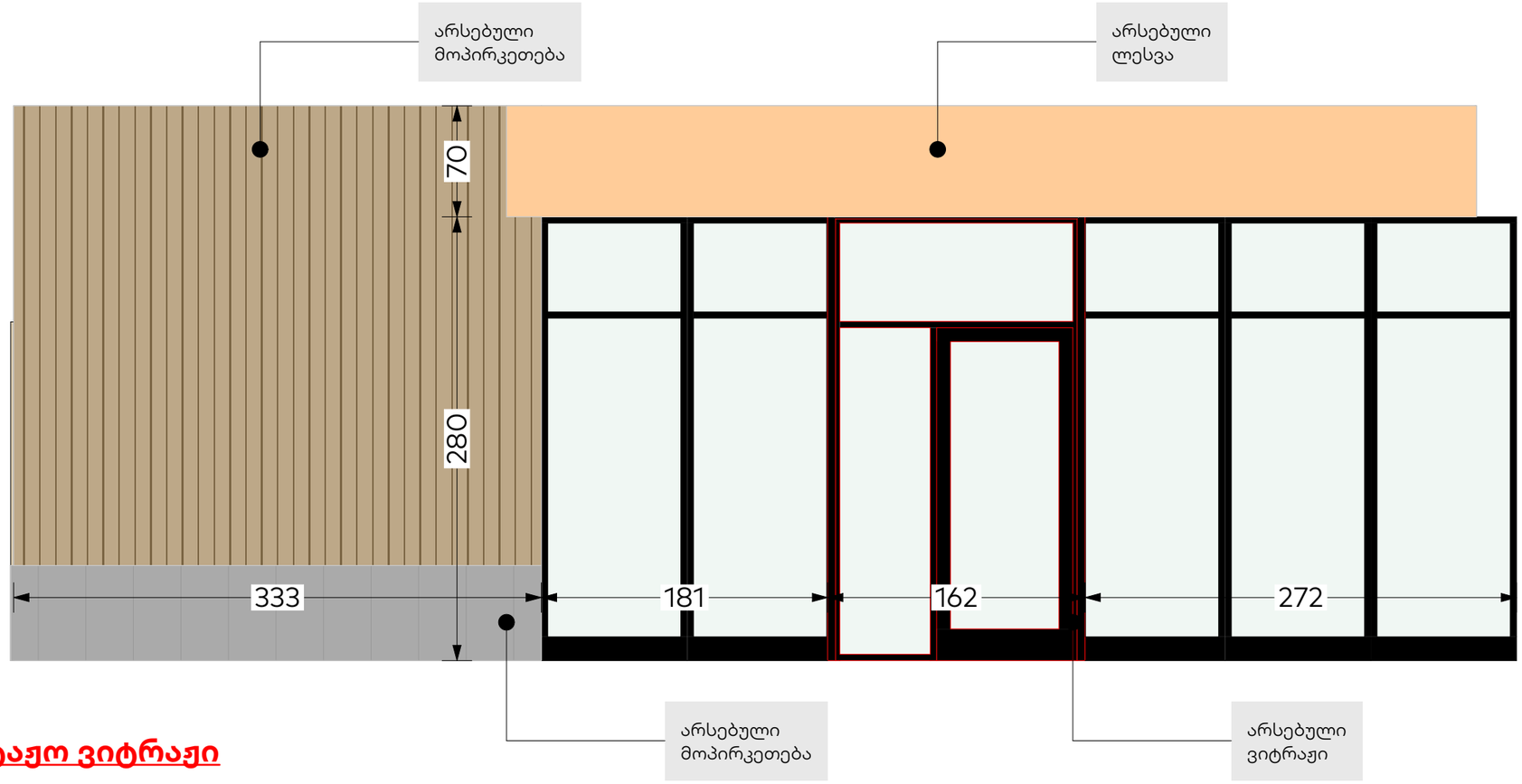
არქიტექტურული ნაწილი

მასშ.	თარიღი

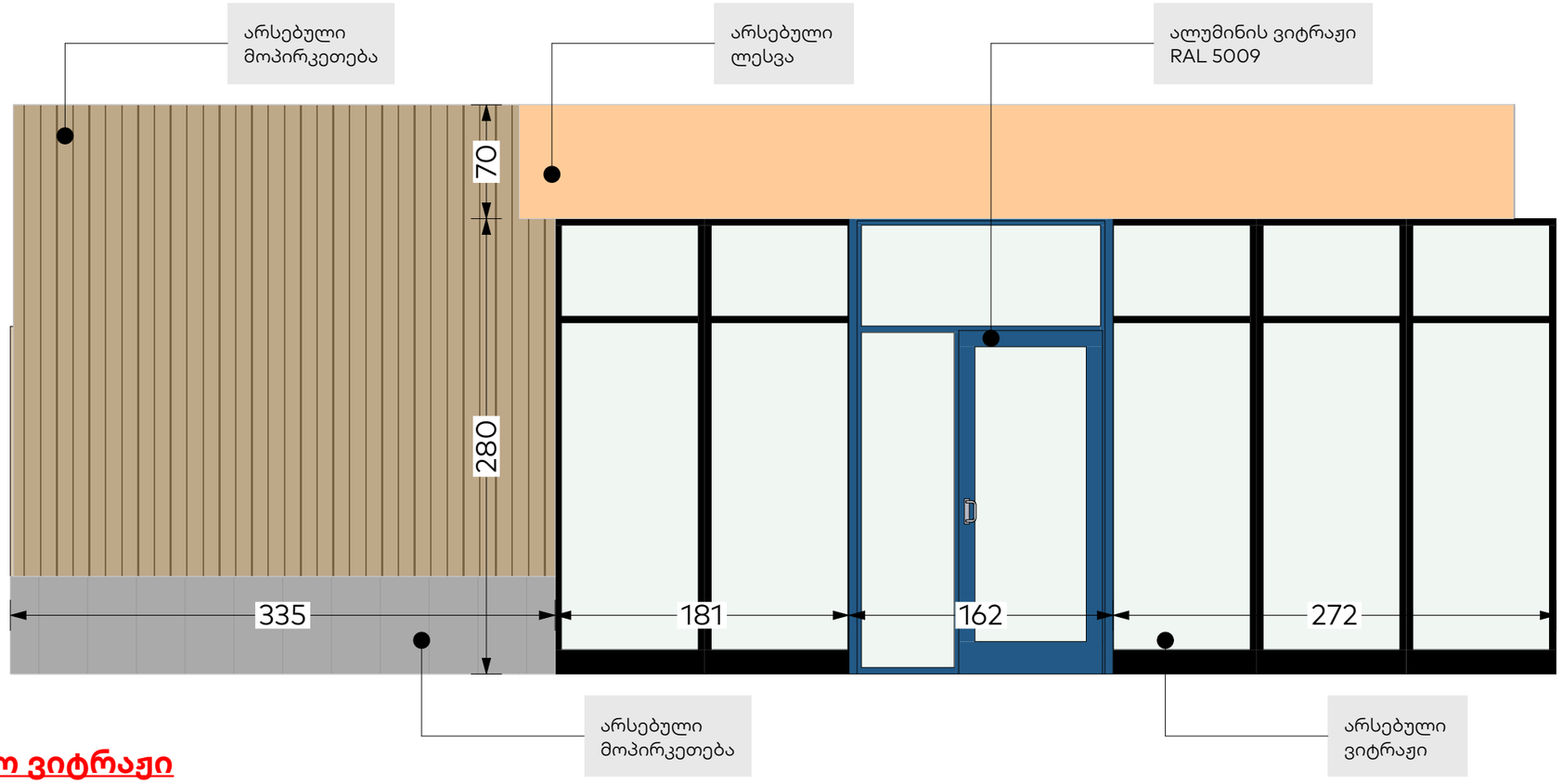
ნახაზი

ჭერების შეღებვა

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
მუშა პროექტი	A.01.3	9



სადემონტაჟო ვიტრაჟი



სამონტაჟო ვიტრაჟი

ფორმატი	A3

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

შენიშვნები — NOTES

ექსპლიკაცია — EXPILICATION

დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს.კ. 204378869
პროექტი	**"ექსპრეს ლომბარდი"**
მისამართი	ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 5 ს/კ 66.45.17.195

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლიპარტიანი	
შეამოწმა		
კონსტრუქტორი		

ექსპრეს ლომბარდი

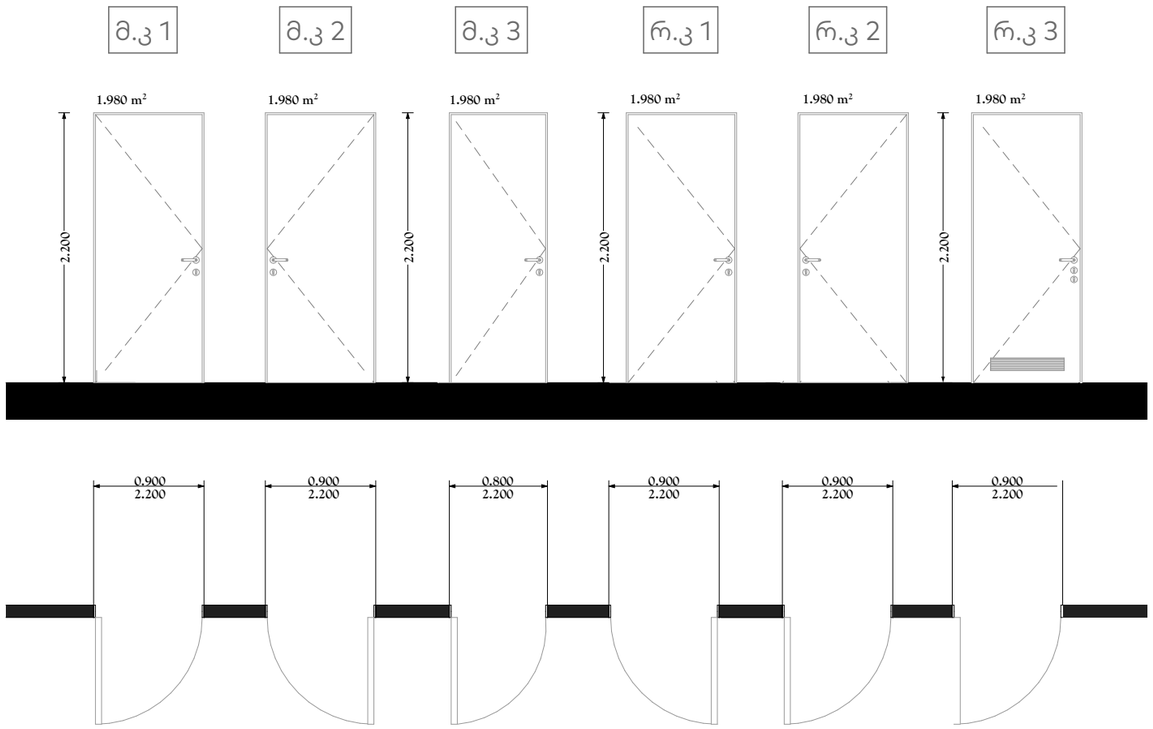
არქიტექტურული ნაწილი

მასშ.	თარიღი

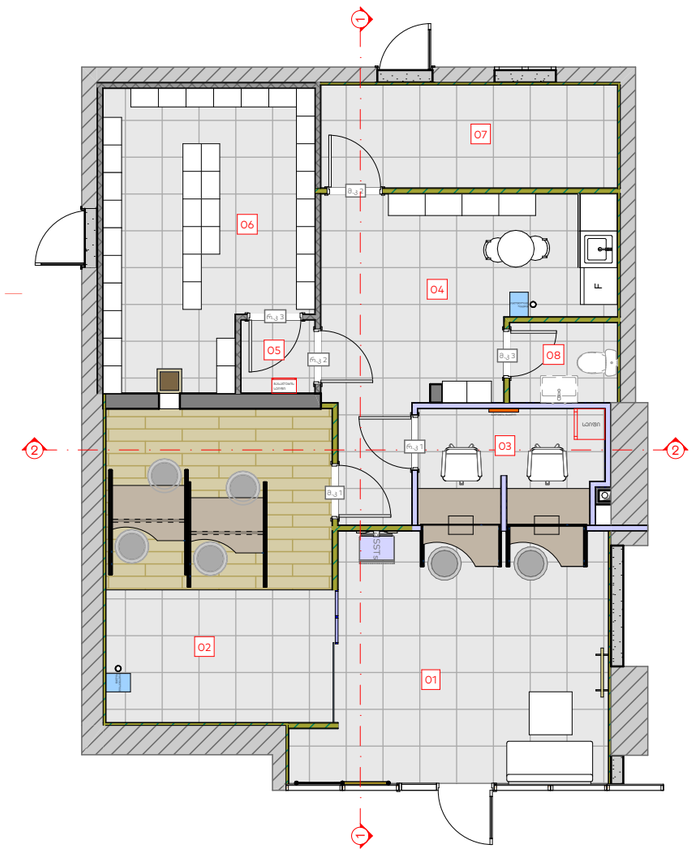
ნახაზი

ფასადი და ვიტრაჟები

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
მუშა პროექტი	A.01.3	11



კარის ინდექსი	სიგანე	სიმაღლე	მასალა	ადგილმდებარეობა	დამატებითი მახასიათებელი
მ.კ 1	0.9 მ	2.2 მ	MDF	თელერები	ხის ფაქტურის შპონით
მ.კ 2	0.9 მ	2.2 მ	MDF	ტექნიკური	ხის ფაქტურის შპონით
მ.კ 3	0.8 მ	2.2 მ	MDF	საპირფარეშო	თეთრი PVC
რ.კ 1	0.9 მ	2.2 მ	მეტალი 3 მმ	სალარო	თერმულად შეღებილი Ral 5009
რ.კ 2	0.9 მ	2.2 მ	მეტალი 3 მმ	ტამბური	თერმულად შეღებილი Ral 9010
რ.კ 3	0.9 მ	2.2 მ	მეტალი 3 მმ	საცავი	თერმულად შეღებილი Ral 9010 ცხაურით და ორი საკეტით



ფორმატი	A3

 პირობითი აღნიშვნები **LEGEND**

შენიშვნები **NOTES**

ექსპლიკაცია **EXPILICATION**

დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს.კ. 204378869
პროექტი	**"ექსპრეს ლომბარდი"**
მისამართი	ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 5 ს/კ 66.45.17.195

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლიპარტიანი	
შემოწმა		
კონსტრუქტორი		

ექსპრეს ლომბარდი

არქიტექტურული ნაწილი

მასშ.	თარიღი

ნახაზი

კარების სპეციფიკაცია

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
მუშა პროექტი	A.01.3	12

მონტაჟი

N	მასალა	რაოდენობა
	იატაკი (მასალა დამკვეთის)	
1	კერამოგრანიტი 120x20	10.9 მ^2
2	კერამოგრანიტი 60x60	76.4 მ^2
3	პენოპლასტის პლინტუსი 0.6 x 0.15	95 მ
	ჭერი	
4	ამსტრონგის ჭერის მოწყობა	8.1 მ^2
5	2 მმ მეტალის ჭერის ტიხრის მოწყობა და ერთმაგი (10 მმ) არმირებული ბ-15 ბეტონით შევსება. ტიხრის სისქე 10 სმ	18.5 მ^2
6	2 მმ მეტალის ჭერი	6.6 მ^2
7	ნესტგამძლე თაბაშირმუყაოს ჭერი	65 მ^2
	კედელი	
8	თაბაშირმუყაოს ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით	32.05 მ^2
9	თაბაშირმუყაოს ნესტგამძლე ტიხარი	
10	თაბაშირმუყაოს ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით	69.72 მ^2
11	თაბაშირმუყაოს ნესტგამძლე კედელი	
12	2მმ მეტალის ტიხრის მოწყობა და ერთმაგი (10 მმ) არმირებული ბ-15 ბეტონით შევსებით	35.24 მ^2
13	2მმ მეტალის ტიხრის მოწყობა	24.9 მ^2
14	კერამოგრანიტის მოწყობა (30x60)	6.4 მ^2
15	ბლოკის მოწყობა	14.75 მ^2
	სანტექნიკა	
16	უნიტაზი	1
17	ხელსაბანი	1
18	სარკე	1

დემონტაჟი

N	მასალა	რაოდენობა	მ^2
	იატაკი		
1	კერამოგრანიტი	91.1 მ^2	
2	წებოცემენტი	91.1 მ^2	
	ჭერი		
3	ამსტრონგის ჭერი		
კედელი			
4	თაბაშირმუყაოს ტიხარი	26.1 მ^2	
5	ბლოკის კედელი		
კარი			
6	მდფ კარი	3	
7	ალუმინის ვიტრაჟი	1	4.35 მ^2
ფანჯარა			
8	უძრავი ვიტრაჟი		

კარ-ფანჯარა

N	მასალა	რაოდენობა (ცალი)	მ^2
	ვიტრაჟები		
1	ალუმინის უძრავი ვიტრაჟი(ნაწრთობი მინა)		
2	ალუმინის ვიტრაჟი (მინაპაკეტი)		
	კარები		
3	ვიტრაჟი რელსზე(ნაწრთობი მინა)	1	3.25 მ^2
4	ალუმინის ვიტრაჟული კარი(ნაწრთობი მინა)	1	4.35 მ^2
	მდფ კარი (ხის შპონით)	1	
5	მდფ კარი (თეთრი PVC)	2	
6	3 მმ მეტალის (თერმულად შეღებილი)	3	6 მ^2

ფორმატი
A3

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

ექსპლიკაცია EXPILICATION

დამკვეთი საქართველოს ბანკი
ს.კ. 204378869

პროექტი **"ექსპრეს ლომბარდი"**

მისამართი ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 5
ს/კ 66.45.17.195

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლიპარტიანი	
შეამოწმა		
კონსტრუქტორი		

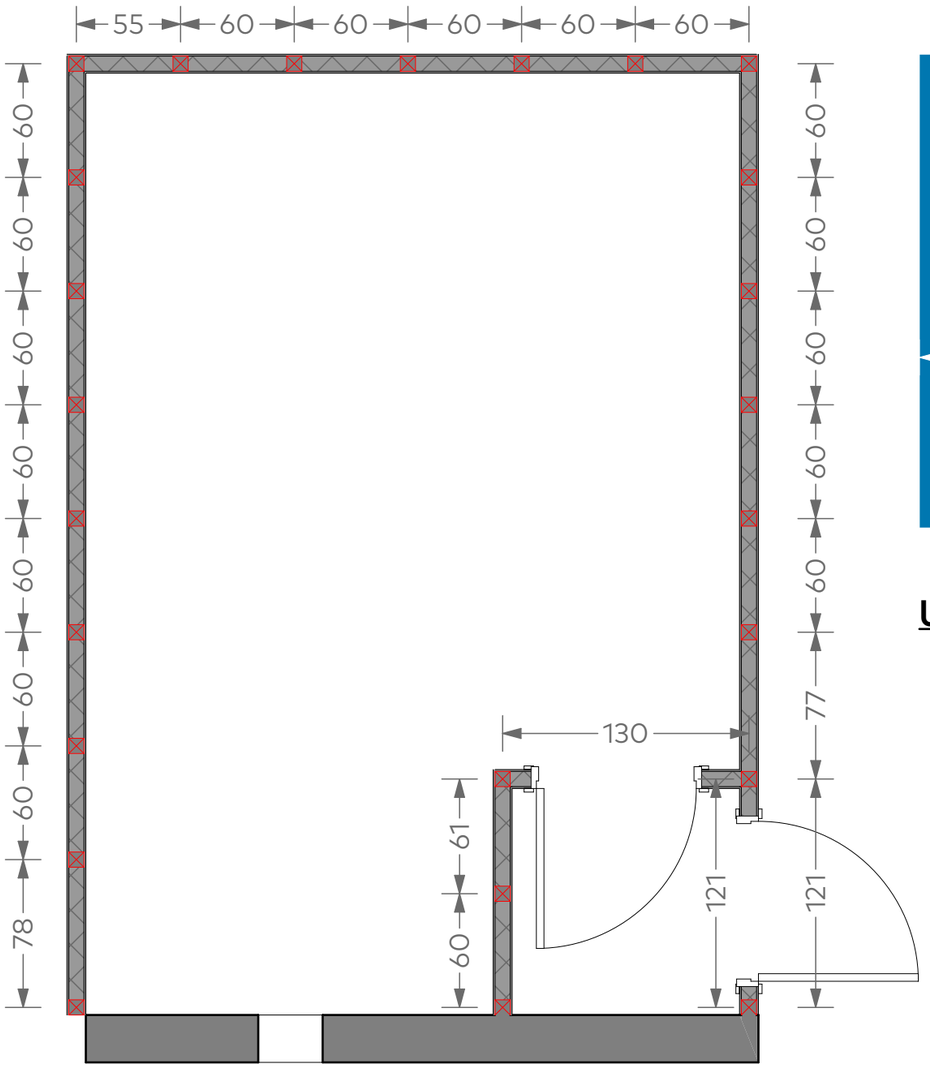
ექსპრეს ლომბარდი

არქიტექტურული ნაწილი

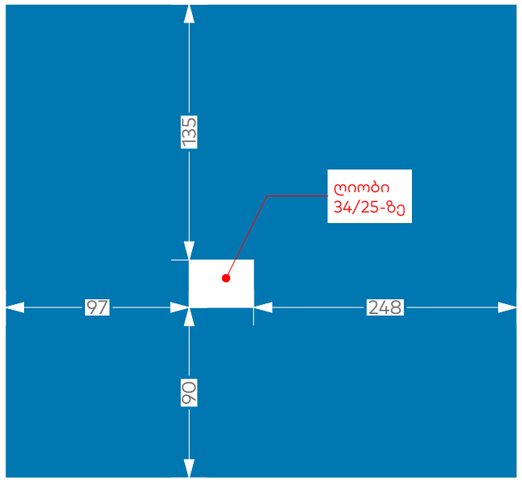
მასშ.		თარიღი

ნახაზი
მოცულობები

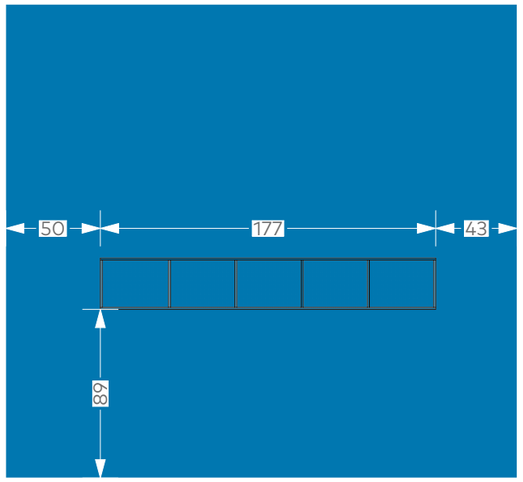
სტადია	ინდექსი	ფურცელი
მუშა პროექტი	A.01.3	13



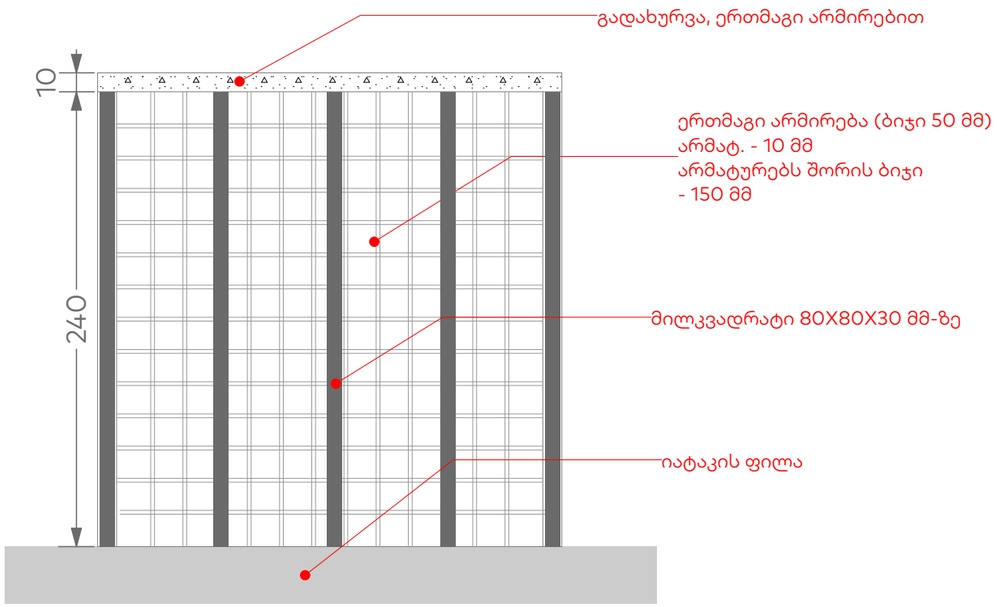
საცავის გეგმა



საცავის ღიობი



დასრულებული, ავეჯით



საცავის ჭრილი

ფორმატი	
A3	

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

შენიშვნები — NOTES

ექსპლიკაცია — EXPILICATION

დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს.კ. 204378869
პროექტი	**"ექსპრეს ლომბარდი"**
მისამართი	ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 5 ს/კ 66.45.17.195

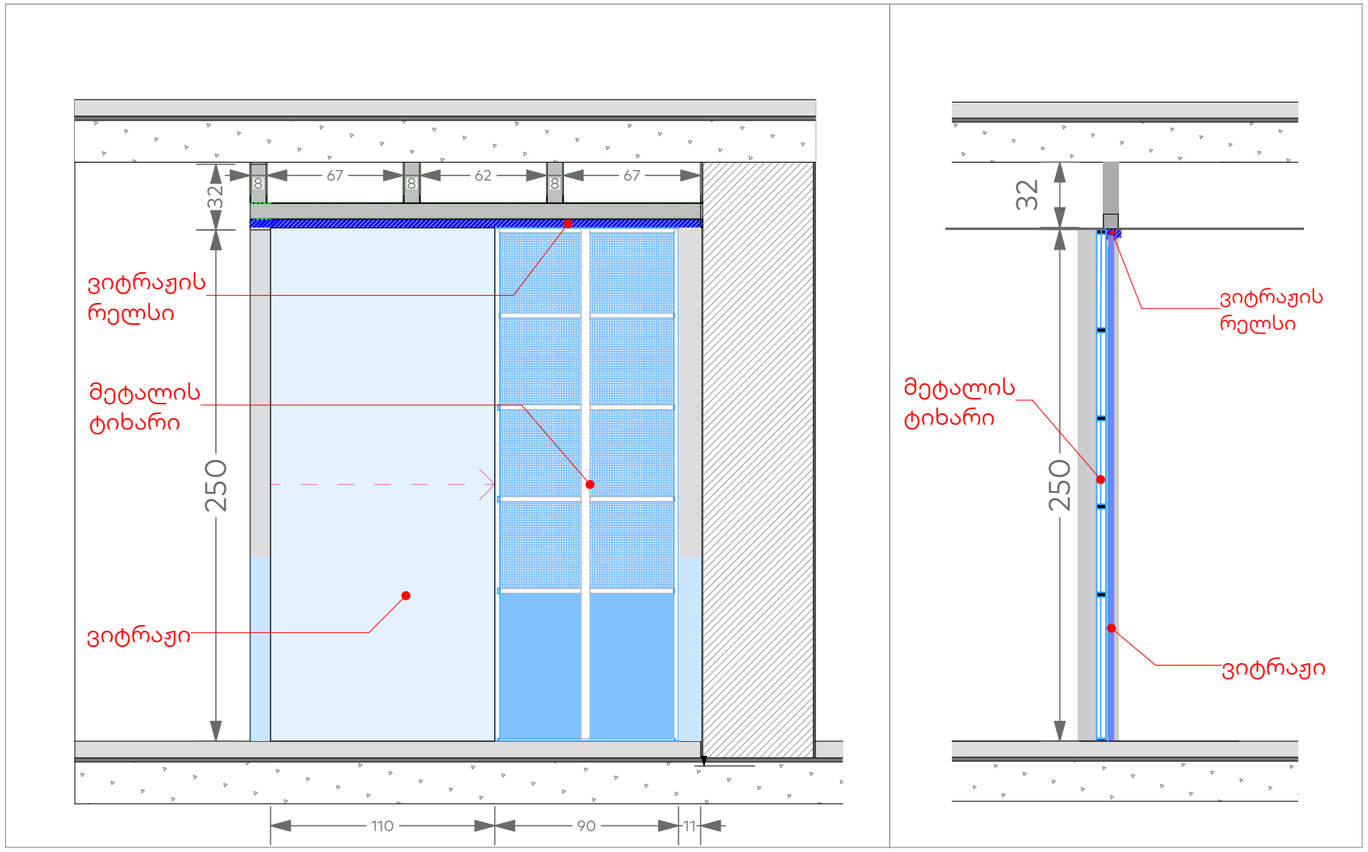
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლიპარტიანი	
შეამოწმა		
კონსტრუქტორი		

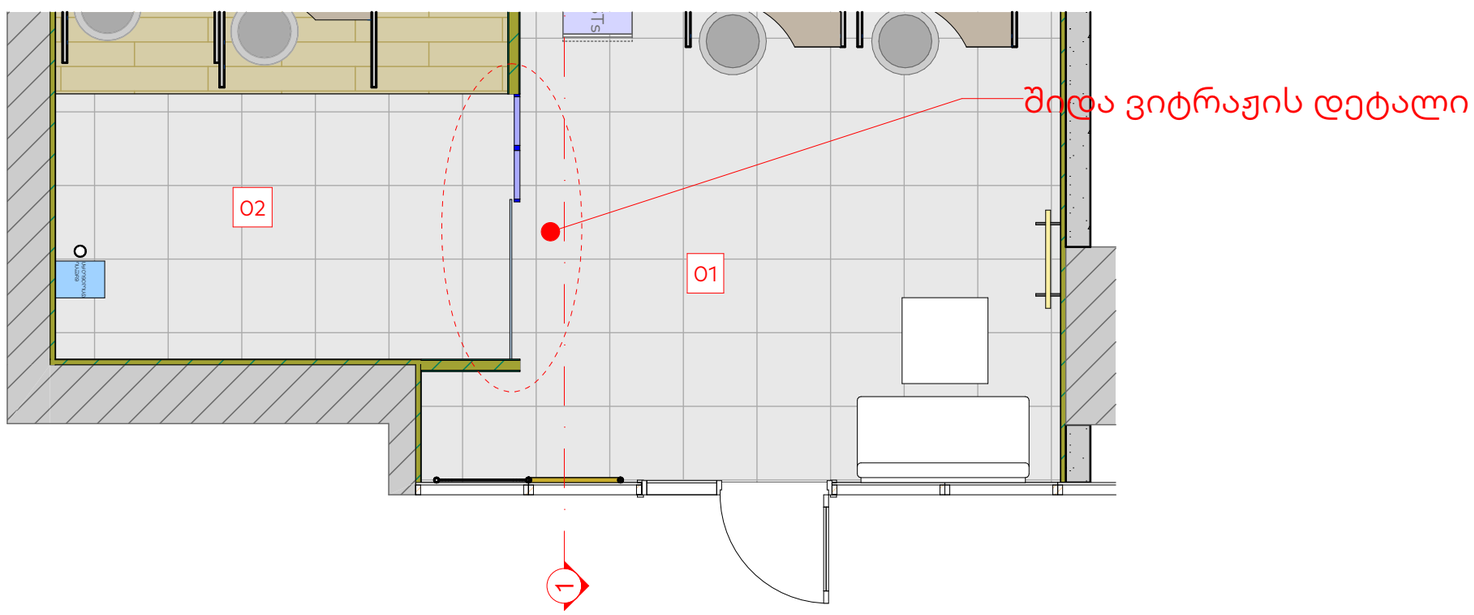
ექსპრეს ლომბარდი

არქიტექტურული ნაწილი

მასშ.	თარიღი
ნახაზი **დეტალი** **საცავი**	

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
მუშა პროექტი	A.01.3	14





ფორმატი	
A3	

პირობითი აღნიშვნები **LEGEND**

შენიშვნები **NOTES**

ექსპლიკაცია **EXPILICATION**

დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს.კ. 204378869
პროექტი	**"ექსპრეს ლომბარდი"**
მისამართი	ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის 5 ს/კ 66.45.17.195

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლიპარტიანი	
შეამოწმა		
კონსტრუქტორი		

ექსპრეს ლომბარდი

არქიტექტურული ნაწილი

მასშ.	თარიღი

ნახაზი

დეტალი
შიდა ვიტრაჟი

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
მუშა პროექტი	A.01.3	15